



PSYSOMED s.r.o.
Rudohorská 2002/27
974 11 Banská Bystrica

Naša značka:
111 /2022

Vybavuje: Nadežda Jurkovičová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností
tel.: 048/4330 846, +421 911 644 443

V Banskej Bystrici, dňa: 17.02.2022
e-mail.: nadezda.jurkovicova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. V bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 026-2016/2-BE zo dňa 29.02.2016 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky nám potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2021 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 3,2 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.03.2022 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedeného vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 3,65 € (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 17.02.2022
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 14.01.2022

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
 mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2022

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
 DOM : 2002 NEBYT : 58

IČO : 50114778 **PSYSOMED s.r.o.**
 DIČ : 2120205197
 IČDPH : Podháj 4105/57
 97405 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr. Zuzana Wirtschafterová

Variabilný symbol : **02620162**
 č.zmluvy : 026/2016/2-BE

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : 1/11 bio sklad POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
1/11 sklad č.58	0.79	55.49	0.00	43.84	0.00	0.000	0.00
	0.79			43.84	0.00		0.00

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	3.65	0.00	3.65
Zrážková voda	0.02	0.00	0.02
Strážna služba	0.05	0.01	0.06
C E L K O M v EUR	3.72	0.01	3.73

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2022 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
 Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.03.2016
 Dátum spracovania: 17.02.2022
 Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
 Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
 podpis prenajímateľa

.....
 podpis nájomcu